

## Аннотация дисциплины Б.1.1.38 Дисциплина. Экономика строительства

Дисциплина "Экономика строительства" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Промышленное и гражданское строительство" направления подготовки "08.03.01 Строительство".

Дисциплина изучается в 9 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 108/3 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме зачет.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ПК-7 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Ценообразование и его особенности в строительстве.  
Состояние и проблемы ценообразования в строительстве.  
Классификация строительной продукции. Нормативнометодические документы по ценообразованию в строительстве.  
Принципы и механизм ценообразования в строительстве. Виды цен на строительную продукцию. Методические подходы к ценообразованию. Особенности строительства и их влияние на ценообразование в строительстве.
2. Порядок составления сметной документации на строительство.  
Методы определения сметной стоимости строительства.  
Локальные сметы на строительные работы. Особенности составления локальных смет на ремонтно-строительные работы.  
Порядок определения стоимости оборудования, мебели и инвентаря. Определение сметной стоимости монтажных работ.  
Определение сметной стоимости пусконаладочных работ.

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные занятия, практические занятия, процедуры самообучения.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: деловая игра, задания, классическая лекция.